

# 1. Паспорт инвестиционной программы ООО «Газпром теплоэнерго Киров» по муниципальному образованию городской округ «Город Киров» (заречная часть г. Кирова) на 2018-2022 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Киров»
Местонахождение регулируемой организации	Юридический адрес организации: 610035, Российская Федерация, г. Киров, ул Воровского 78а
Сроки реализации инвестиционной программы	2018-2022 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор – Паленный Александр Владимирович
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	(8332)21-72-86, kirovteploenergo@mail.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	610019, г. Киров, ул. К. Мобилехта, 69
Должностное лицо утвердившее инвестиционную программу	И.о. министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области Редькин Игорь Юрьевич

Дата утверждения инвестиционной программы	19.06.2017
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	8 (8332) 38-17-11 Роткина Ирина Анатольевна
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация МО "Город Киров"
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	610000 г. Киров, ул. Воровского, 39
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Заместитель главы администрации МО "Город Киров" Куравлёв Алексей Витальевич
Дата согласования инвестиционной программы	30.05.2017
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8 (8332) 64-89-40

Генеральный директор



А.В. Паленный



**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА**  
ООО «Газпром теплоэнерго Киров» ООО «Газпром теплоэнерго Киров» по муниципальному образованию  
городской округ «Город Киров» (заречная часть г. Кирова) на 2018-2022 годы.

№	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах с НДС 18%							Остаток финансирования	В т.ч. За счет платы за подключение
				Наименование показателя	Ед.Изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2018	в т.ч. по годам						
						До реализации мероприятия	После реализации мероприятия					2018	2019	2020	2021	2022		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																		
1.1 Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																		
1.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2 Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей:																		
1.2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3 Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																		
1.3.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4 Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей в целях подключения потребителей																		
1.4.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 1																		
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																		
2.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 2																		
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																		
3.1 Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																		
3.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2 Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																		
3.2.1	Разработка проектной документации	В соответствии с п.3 статьи №48 Градостроительного кодекса РФ	-	Кол-во томов	Шт	0	9	2018 г.	I квартал 2019 г.	1350,761 т.р.	-	392,281 т.р.	958,480 т.р.	-	-	-	-	-
3.2.2	Реконструкция и модернизация насосного оборудования	1. Низкий уровень надежности. 2. Низкая эффективность работы. 3. Отсутствие регулирующей аппаратуры. 4. Высокий уровень износа.	Реконструкция и модернизация насосного оборудования на объектах: - БМК 1/11, по адресу: г. Киров, ул. Кооперативная 2к; - БМК 1/2, по адресу: п. Макарье, ул. Проезжая 28к; - БМК 1/3, по адресу: г. Киров, ул. Клубная, 11к; - БМК 1/8, по адресу: д. Богородская, 50к.	Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии	кВт*ч/Гкал	32,88	29,73	2018 г.	II-III квартал 2020 г.	10 207,571 т.р.	-	822,919 т.р.	2016,646 т.р.	7368,006 т.р.	-	-	-	-
				Кол-во прекращения останова теплоснабжения	Шт.	0	0											
3.2.3	Ввод в эксплуатацию	-	-	Кол-во введенных объектов	Шт.	0	3	2018 г.	III квартал 2020 г.	903,426 т.р.	-	43,019 т.р.	172,074 т.р.	688,333 т.р.	-	-	-	-
3.2.4	Разработка проектной документации	В соответствии с п.3 статьи №48	-	Кол-во томов	Шт	0	6	2019 г.	I квартал 2021 г.	353,536 т.р.	-	-	-	-	-	353,536 т.р.	-	-

		Градостроительного кодекса РФ																									
3.2.5.	Реконструкция и модернизация насосного оборудования	1. Низкий уровень надежности. 2. Низкая эффективность работы. 3. Отсутствие регулирующей аппаратуры. 4. Высокий уровень износа	Реконструкция и модернизация насосного оборудования на объектах: - БМК 1/10, по адресу: г. Киров, ул. Красный Химик, 1а.	Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии  Кол-во прекращения останова теплоснабжения	кВт*ч/Гкал  Шт.	32,88  0	29,73  0	2019 г.	II-III квартал 2021 г.	3691,978 т.р.	-	-	-	-	-	3691,978 т.р.	-	-	-								
3.2.6.	Ввод в эксплуатацию	-	-	Кол-во введенных объектов	Шт.	0	1	2019 г.	III квартал 2021 г.	387,184 т.р.	-	-	-	-	-	387,184 т.р.	-	-	-								
3.2.7.	Разработка проектной документации	В соответствии с п 3 статьи №48 Градостроительного кодекса РФ	-	Кол-во томов	Шт.	0	3	2020 г.	I квартал 2022 г.	630,077 т. р.	-	-				630,077 т. р.	-	-	-								
3.2.8.	Реконструкция и модернизация насосного оборудования	1. Низкий уровень надежности. 2. Низкая эффективность работы. 3. Отсутствие регулирующей аппаратуры. 4. Высокий уровень износа.	Реконструкция и модернизация насосного оборудования на объектах: - БМК 1/4, по адресу: г. Киров, ул. П. Корчагина 225к.	Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии  Кол-во прекращения останова теплоснабжения	кВт*ч/Гкал  Шт.	32,88  0	29,73  0	2020 г.	II-III квартал 2022 г.	6 868,769 т.р.	-	-				6 868,769 т.р.	-	-	-								
3.2.9.	Ввод в эксплуатацию	-	-	Кол-во введенных объектов	Шт.	0	1	2020 г.	III квартал 2022 г.	344,149 т.р.	-	-				344,149 т.р.	-	-	-								
Всего по группе 3										24 737,451 т. р.	0 т. р.	1258,219 т. р.	3147,200 т. р.	8056,339т. р.	7 842,995 т. р.	4432,698 т. р.	0 т. р.	0 т. р.									
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																											
4.1.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
4.2.2.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
Всего по группе 4										-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервации и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																											
5.1 Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																											
5.1.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
5.1.2.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																											
5.2.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
5.2.2.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
Всего по группе 5										-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
Итого по программе										24 737,451 т. р.	0 т. р.	1258,219 т. р.	3147,200 т. р.	8056,339т. р.	7 842,995 т. р.	4432,698 т. р.	0 т. р.	0 т. р.									

Генеральный директор



(А.В.Паленный)



Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы  
ООО «Газпром теплоэнерго Киров» по муниципальному образованию городской округ «Город Киров» (заречная часть г. Кирова) на 2018-2022 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Плановые значения						
				Текущее значение 2017 год	в т.ч. по годам реализации					
					2018	2019	2020	2021	2022	с 2023
1	Удельный расход электрической энергии на выработку тепловой энергии	кВт*ч/Гкал	32,88	32,88	32,78	32,39	31,55	30,60	29,97	29,73
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т/Гкал	157,07	157,07	157,07	157,07	157,07	157,07	157,07	157,07
		т.у.т/м <sup>3</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Объем присоединенной тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, осуществляющих на начало реализации Инвестиционной программы	%	15	15,5	16	16,5	17	17,5	17,5	17,5
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	3384,5	3384,5	3384,5	3384,5	3384,5	3384,5	3384,5	3384,5
		% от полезного отпуска тепловой энергии	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Тонн в год для воды**	6030,075	6030,075	6030,075	6030,075	6030,075	6030,075	6030,075	6030,075
		Куб.м. для пара***	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Показатели характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об окружающей среды	В соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	6,8 т/год	6,8 т/год	6,8 т/год	6,8 т/год	6,8 т/год	6,8 т/год	6,8 т/год	6,8 т/год



Генеральный директор

Паленный А.В.

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения  
ООО «Газпром теплоэнерго Киров» на 2018-2022 годы.

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности											
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей						Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					
		Текущее значение 2016 г.	Плановое значение					Текущее значение 2016 г.	Плановое значение				
			2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	с 2022 г.		2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	с 2022 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	БМК 1/2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	БМК 1/3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	БМК 1/4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	БМК 1/8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	БМК 1/10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	БМК 1/11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

						Показатели энергетической эффективности												
Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии						Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной харктеритике тепловой сети					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии теплоносителя по тепловым сетям							
Текущее значение 2016 г.	Плановое значение					Текущее значение 2016 г.	Плановое значение					Текущее значение 2016 г.	Плановое значение					с 2022 г.
	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	с 2022 г.		2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	с 2022 г.		2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.		
13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
157,71	157,70	157,70	157,70	157,70	157,70	1,681	1,681	1,681	1,681	1,681	1,681	39,604	39,604	39,604	39,604	39,604	39,604	
156,04	156,01	156,01	156,01	156,01	156,01	1,541	1,541	1,541	1,541	1,541	1,541	122,836	122,836	122,836	122,836	122,836	122,836	
157,00	157,00	157,00	157,00	157,00	157,00	1,319	1,319	1,319	1,319	1,319	1,319	909,456	909,456	909,456	909,456	909,456	909,456	
157,79	157,76	157,76	157,76	157,76	157,76	1,338	1,338	1,338	1,338	1,338	1,338	25,899	25,899	25,899	25,899	25,899	25,899	
157,38	157,65	157,65	157,65	157,65	157,65	0,933	0,933	0,933	0,933	0,933	0,933	411,916	411,916	411,916	411,916	411,916	411,916	
157,34	157,34	157,34	157,34	157,34	157,34	1,617	1,617	1,617	1,617	1,617	1,617	1492,33	1492,33	1492,33	1492,33	1492,33	1492,33	

Генеральный директор



Паленный А.В.



N п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)							
		по видам деятельности		Всего	2018	2019	2020	2021	2022
		транспорт ТЭ	выработка ТЭ						
1	2	3	4	5	7	8	15		
1.	Собственные средства		20 963,942	20 963,942	1 066,287	2 667,119	6 827,406	6 646,606	3 756,524
1.1.	амортизационные отчисления								
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции	-	20 963,942	20 963,942	1 066,287	2 667,119	6 827,406	6 646,606	3 756,524
1.3.	средства, полученные за счет платы за подключение	-	-	-	-			-	-
1.4.	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг		-	-	-			-	-
2.	Привлеченные средства	-	-	-	-			-	-
2.1.	кредиты	-	-	-	-			-	-
2.2.	займы организаций	-	-	-	-			-	-
2.3.	прочие привлеченные средства	-	-	-	-			-	-
3.	Бюджетное финансирование	-	-	-	-			-	-
4.	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	-	-	-	-			-	-
	<b>ИТОГО по программе</b>		<b>20 963,942</b>	<b>20 963,942</b>	<b>1 066,287</b>	<b>2 667,119</b>	<b>6 827,406</b>	<b>6 646,606</b>	<b>3 756,524</b>

Генеральный директор



Паленный А.В.

Отчет об исполнении  
инвестиционных программ за 2016 год  
по строительству, модернизации и реконструкции системы теплоснабжения МО «Город Киров» (д. Малая Субботиха) на 2014 – 2024  
годы, МО «Город Киров» мкр. Радужный на 2014 – 2023 годы, Мурыгинского городского поселения Юрьянского района на 2013 – 2021 годы.

N п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Стоимость мероприятий, тыс. руб. (с НДС)		Примечание
		план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:								
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей								
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей								
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей								
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей								
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей								
<b>Мурыгинское городское поселение, Юрьянский район</b>								
2.1.1.	<b>Проектно – изыскательские работы</b>	2013	2014	2013	2014	153 400 000	200 579 543	Плановая и фактическая стоимость мероприятий различается в связи с уточнением объемов работ, состава основного и вспомогательного оборудования в ходе разработки проектно-сметной документации. Увеличение фактических сроков реализации программы обусловлено увеличением сроков оформления земельных участков под размещение котельной и сетей ИТО и, соответственно, получением разрешения на строительство.
2.1.2.	<b>Строительно -монтажные работы</b>	2013	2014	2013	2014			
2.1.3.	<b>Ввод в эксплуатацию</b>	2013	2014	2014	2015			



<b>МО Город Киров д. Малая Субботиха</b>								
2.1.4.	<b>Строительство тепловых сетей от БМК 1/5 до потребителей</b>	2014	2014	2014	2015	9 091 920	8 625 469,19	Плановая и фактическая стоимость мероприятий различается в связи с уточнением объемов работ, состава основного и вспомогательного оборудования в ходе разработки проектно-сметной документации. Увеличение фактических сроков реализации программы обусловлено увеличением сроков оформления земельных участков под размещение котельной и сетей ИТО и, соответственно, получением разрешения на строительство.
<b>МО Город Киров мкр.Радужный</b>								
2.1.5	<b>Проектно – изыскательские работы</b>	2013	2014	2014	2014	188 400 003	329 037 560*	*-. Плановая и фактическая стоимость мероприятий различается в связи с уточнением объемов работ, состава основного и вспомогательного оборудования в ходе разработки проектно-сметной документации. Увеличение фактических сроков реализации программы обусловлено увеличением сроков оформления земельных участков под размещение котельной и сетей ИТО и, соответственно, получением разрешения на строительство.
2.1.6	<b>Строительно -монтажные работы</b>	2013	2014	2014	2015			
2.1.7.	<b>Ввод в эксплуатацию</b>	2013	2015	2014	2015			

2.1.8.								
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников								
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей								
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей								
МО Город Киров д. Малая Субботиха								
3.2.1.	Реконструкция БМК №1/5	2014	2014	2014	2015	10 198 000	14 687 929,81	Плановая и фактическая стоимость мероприятий различается в связи с уточнением объемов работ, состава основного и вспомогательного оборудования в ходе разработки проектно-сметной документации. Увеличение фактических сроков реализации программы обусловлено увеличением сроков оформления земельных участков под размещение котельной и сетей ИТО и, соответственно, получением разрешения на строительство.
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения								
Всего по группе 4								
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения								
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей								
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей								
Всего по группе 5								

Генеральный директор





**Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы  
централизованного теплоснабжения ООО «Газпром теплоэнерго Киров» за 2016 год**

N п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности						Примечания
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии кг.у.т./Гкал		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям Гкал/год		
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1. По мкр. Радужный – тех. потери в сетях 124,37 Гкал/год обусловлены тем, что первоначально учитывались все сети в инвест программе, поэтому плановая цифра 11 611,80. По факту сетей ООО «Газпром теплоэнерго Киров» - 98 м. Остальные сети МУП «Водоканал».
1.	Мкр. Радужный	0	0	0	0	156	154,2	1,488	1,488	11 611,80	126,034	
2.	Малая Субботиха	0	0	0	0	156	155,9	-	-	2047,5	-	
3.	Мурыгино	0	0	0	0	156	155,2	-	2,908	11 053,53	12839,82	

Генеральный директор

*А.В. Паленный*

